

マンション	価格(非課税) 2,230万円	交通 東京メトロ有楽町線・副都心線 「小竹向原」駅 徒歩14分 東武東上線「ときわ台」駅 徒歩14分 「中板橋」駅 徒歩16分	名称 セ・ビアン・メゾン小茂根 (3階部分)
-------	---------------------------	--	----------------------------------

★3路線3駅利用可能★通勤・通学便利★リノベーション物件★



バルコニーからの眺望

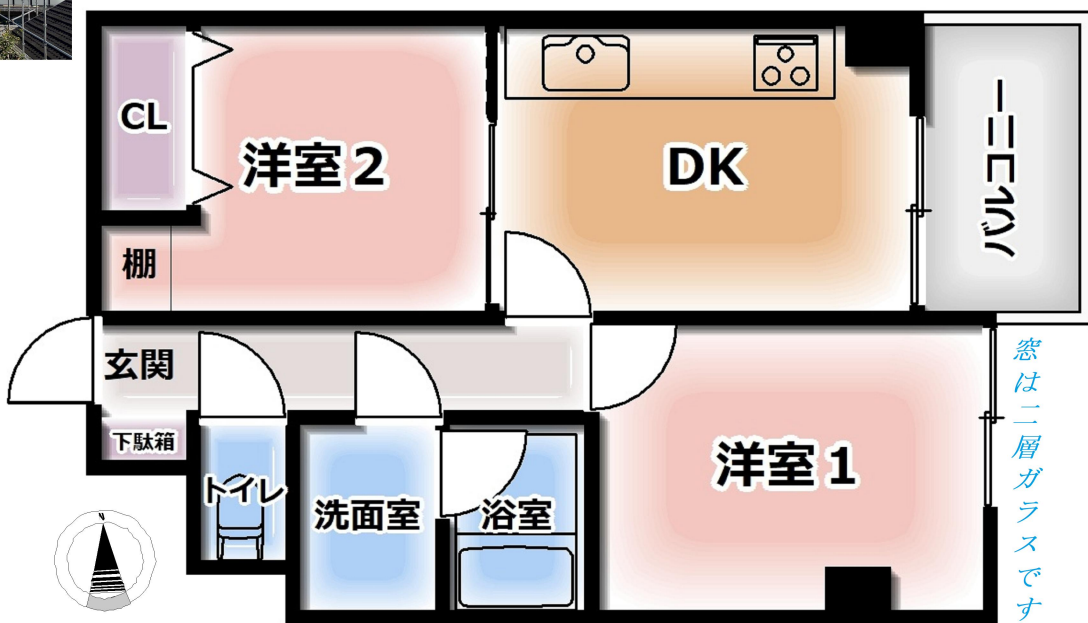


♪バス停が近くにあり
バス利用も便利です♪

新耐震基準マンション

新規内装リノベーション (2024年2月実施)

システムキッチン交換／ユニットバス交換／
洗面化粧台交換／トイレ交換(温水洗浄便座付)／
フローリング張替／建具交換／全クロス張替／
二層ガラス窓に交換／エアコン設置(DK・洋室1)



所在	板橋区小茂根2-5-13		
土地	権利形態	所有権	
	敷地面積	420.20㎡	
	用途地域	第1種住居地域	
建物	専有面積	42.84㎡(壁芯)	
	バルコニー		
	専用庭	-	
	間取り	2DK	総戸数 12戸
	構造	鉄筋コンクリート造地上5階建	
管理	所在階	3階	築年月 1984年4月
	管理会社	グローバルコミュニティ(株)	
	管理形態	全部委託	管理方式 巡回
	管理費	月額1,400円	修繕積立金 月額12,900円
	その他	-	合計 月額24,300円
設備	駐車場	無	駐輪場 確認中
	ガス	都市ガス	給湯 ガス給湯器
	エレベーター	有	
引渡	現況	空室	引渡し 即可
備考			



創業1956年不動産の老舗
東京都知事免許(17)第290号
株式会社 むさし商事
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
〒173-0016 東京都板橋区中板橋7-2

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

取引態様：代理

※広告期間中に本物件が売約済みの場合はご容赦下さい。

03-3961-1111

E-Mail: info@musashi-jp.com
ホームページ: http://musashi-jp.com

本社：03-5375-5555
FAX：03-5375-5755

■営業時間 平日・9:30~18:00 土曜・日曜10:00~18:00
■定休日 水曜・第三火曜日・祝祭日

