マンション	価格（非課税）	交通	名称
	2,580 万円	都営三田線「板橋本町」駅　徒歩7分 東武東上線「中板橋」駅　徒歩10分	中板橋花井ローヤルコーポ（3階部分）

☆２路線２駅利用可能
☆通勤・通学に便利な好立地
☆閑静な住宅街・住環境良好



新耐震基準マンション

二重サッシ

ＬＤＫ約１８帖





所在	板橋区双葉町25−11			
土地	権利形態	所有権		
	敷地面積	514.99㎡（公簿）		
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建物	専有面積	55.18㎡（壁芯）		
	バルコニー	6.48㎡		
	専用庭	−		
	間取り	1LDK	総戸数	19戸
	構　造	鉄筋コンクリート造陸屋根4階建		
	所在階	3階	築年月	1982年11月
管理	管理会社	−−		
	管理方式	自主管理（管理会社委託予定）		
	管理費	月額7,000円	修繕積立金	月額15,000円
	その他		合計	月額22,000円
設備	駐車場	無	駐輪場	有
	ガス	都市ガス		
	エレベーター	無		
引渡	現況	空室	引渡し	即可
備考				

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせて頂きます。

MUSASHI
創業1956年不動産の老舗
東京都知事免許（17）第290号
株式会社 むさし商事
（公社）東京都宅地建物取引業協会会員
〒173-0016 東京都板橋区中板橋7−2

まずはお問い合わせ下さい　取引態様：媒介
03-3961-1111
E-Mail:info@musashi-jp.com
ホームページ:http://musashi-jp.com

※広告期間中に本物件が売約済みの場合はご容赦下さい。
本社：03-5375-5555
FAX：03-5375-5755
■営業時間　平日9:30～18:00　土曜・日曜10:00～18:00
■定休日　火・水曜日・祝・祭日（GW、夏期、冬期休暇）

